

# Årsmöteshandlingar för Skeviksstrands Båtklubb 2021-10-09

## Förslag till dagordning

1. Årsmötet öppnas
2. Godkännande av dagordningen
3. Val av ordförande och sekreterare för mötet
4. Fråga om årsmötets stadgeenliga utlysande
5. Verksamhetsberättelsen presenteras
6. Presentation av årets ekonomiska resultat
7. Avrapportering av revisionen
8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
9. Presentation och beslut om styrelseförslag samt inkommen motion
10. Budget för det kommande räkenskapsåret
11. Valberedningens förslag och val av ny styrelse för nästa period
12. Val av två revisorer
13. Val av valberedning

## Verksamhetsberättelse

Denna verksamhetsberättelse gäller perioden från sjösättning 2020 till torrsättning 2021, dvs den period styrelsen har suttit.

I skrivande stund har båtklubben 54 permanenta medlemskap, där en medlem har två medlemskap och 10 säsongmedlemmar. 8 säsongmedlemmar har haft bryggplats under sommaren 2021.

Under perioden har 5 permanenta medlemmar begärt och beviljats utträde. 8 nya permanenta medlemmar har välkomnats till klubben.

Antalet bryggplatser är för närvarande 52. Vid slutet på sommaren 2021 var två platser outhyrda.

### Formalisering av klubben

Klubbens stadgar omarbetades och antogs vid ett extra medlemsmöte vid torrsättningen 2020.

Med de nya stadgarna har vi ansökt om och erhållit registrering som ideell förening hos skatteverket. Vi har nu också bankkonto hos Handelsbanken i klubbens namn.

Enligt lag skall ideella föreningar som inte är allmännyttiga momsredovisa vilket innebär att vi betalar moms för intäkter och får tillbaka moms på utgifter. Vissa inkomster och utgifter är undantagna från momsredovisningskravet. Vi har redovisat moms för perioden sedan 2020-09-01.

Vi kommer att behöva lämna klubbens första inkomstdeklaration för perioden 2020-09-01—2021-08-31. Beskattningsbart överskott av verksamheten beskattas med ca 20%. Vi har dock inte genererat ett beskattningsbart överskott för ovanstående period.

Hemsidan "skeviksstrandsbatklubb.se" har aktualiserats och används tillsammans med e-mail för medlemskommunikation.

## **Styrelsearbete**

Styrelsen har sammanträtt 7 gånger under perioden. Pga. pandemin har flertalet av styrelsemöten hållits som videokonferenser.

Sekreteraren i styrelsen, Märten Näslund har flyttat från området och begärde utträde ur klubben. Ordförande har efter utträdet utträttat löpande sekretärsarbete.

## **Underhåll och förbättringar**

Under sommaren 2021 genomförde vi en uppstädning av hamnområdet och rev veranda och tak vid containern. Även mastställningen bakom containern, som hade sett bättre dagar, revs. Dessutom fälldes träd och vegetation längs stranden röjdes mot A- och D-bryggorna. Detta som förberedelser inför utbyggnaden av hamnplanen.

Med en stor arbetsinsats av Mikael Lindblom och Mikael Lindström utökades hamnplanen så att det numera går att komma till både A- och D-brygga med bil. Vi har också fått en större yta för vinteruppställning av båtar.

Vi har anlagt 3 nya båtplatser på C-bryggans nordvästliga sida för att möta det ökade intresset av båtplatser.

Planerad anslutning till sommarvatten har skjutits upp ytterligare pga. att Värmdö kommun beslutade att vi får ansluta dock med krav på att tappstället inte får ligga vid kajen samt att vatten skall bäras i dunk till båtarna. En diskussion med kommunen kommer att behövas om vi fortfarande vill ansluta till den kommunala vattenförsörjningen.

I augusti 2021 kontrollerades bryggförankringar av dykare på B, C, och D-bryggorna. Även de tre bojarnas förankring vid D-bryggan kontrollerades. Dykaren rapporterade att allt var i gott skick och att inget behov för åtgärder föreligger. A-bryggan kontrollerades inte eftersom vi hoppas att den kommer att kunna bytas mot en längre och stabilare brygga.

## **Planering inför byte till vågdämpande A-brygga**

Den befintliga A-bryggan är sliten eftersom den tar första stöten av oväder från nordväst. Att ligga mot nordväst, speciellt på A-och B-bryggan betraktas som mindre attraktivt av medlemmarna.

Detta har föranlett att styrelsen har undersökt byte av A-bryggan till en dubbelt så lång helbetongbrygga. En sådan brygga skulle kunna erbjuda plats åt alla båtar på bryggans skyddade sida men också skydda båtar på B-, C-, och D-bryggorna.

En medlemsenkät genomfördes där responsen var i huvudsak positiv om än svarsfrekvensen bara var ca 50%.

Styrelsen har gått vidare med förberedelser för att kunna genomföra bryggbytet om årsmötet godkänner planerna för detta.

En förfrågan har skickats ut till sammanlagt 9 företag och vi har erhållit 3 offerter.

En anmälan om vattenverksamhet har skickats in till Värmdö kommun. I skrivandets stund inväntar kommunen svar från vägföreningen och räknar med att ge tillstånd före årsmötet. Bygglov och strandskyddsdispens krävs ej enligt kommunens regler och gällande detaljplan.

Förslaget presenteras i sin helhet under punkten Styrelseförslag och motioner.

## Ekonomisk redovisning

Antagandet av nya stadgar innebar att redovisningsåret ändrades. Därför redovisas nedan två bokslut, ett för övergångsåret till det nya bokslutsåret och ett för just avslutat bokföringsår.

### Resultaträkning

Period	2020-09-01—2021-08-31	2020-01-01—2020-08-31
<b>Intäkter</b>		
Medlemsavgifter	33 913	50 896
Bryggplatsavgifter	20 651	Inkluderat ovan
Förseningsavgifter	400	1 500
Uthyrning	35 210	34 000
Medlemsinsatser	140 000	40 000
<b>Summa intäkter</b>	<b>230 174</b>	<b>126 396</b>
<b>Utgifter</b>		
El drift	3 658	4 003
Arbetsdag + styrelse	1 324	1 485
Medlemsinsatser återbetalning	40 000	20 000
Förbättringsarbete, underhåll	59 727	7 689
Bankkonto	2 250	1 250
Hemsida, mejlkonton	884	1 057
Kostnadsränta, skatter, avgifter	67	-
<b>Summa kostnader</b>	<b>107 909</b>	<b>35 484</b>
<b>Resultat</b>	<b>122 265</b>	<b>90 912</b>

### Balansräkning

	2021-08-31	2020-08-31
<b>Tillgångar</b>		
Omsättningstillgångar		
Bankkonto	428 083	294 008
Kortfristiga fordringar	1 000	1 126
Ingående moms	10 141	-
<b>Summa tillgångar</b>	<b>439 224</b>	<b>295 134</b>
<b>Skulder</b>		
Övriga skulder	10 500	5 000
Leverantörsskuld	7 900	-
Redovisningskonto moms	8 425	-
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>26 825</b>	<b>5 000</b>
<b>Eget Kapital</b>		
Ingående eget kapital	290 134	199 222
Periodens resultat	122 265	90 912
<b>Summa eget kapital</b>	<b>412 399</b>	<b>290 134</b>
<b>Summa skulder och eget kapital</b>	<b>439 224</b>	<b>295 134</b>
Differens i balansräkningen	0	0

Revisionsrapport är bilagd i utskicket inför årsmötet.

## Styrelseförslag och motioner

Förslagen, som skall bifallas eller röstas ned av årsmötet följer nedan.

### 1) Ny A-brygga

Styrelsen föreslår att klubben byter ut befintlig A-brygga till en dubbelt så lång (40m) helbetongbrygga. Den nuvarande bryggan kan säljas efter bytet. Båtplatser kommer att anläggas på bryggans sydöstra sida medan den nordvästra sidan kommer att kunna användas för tillfällig tilläggning längs med, eller från gästbojar som flyttas till bryggans nordvästra sida.

Den nya bryggan förväntas ge lugnare förhållanden för båtar som förtöjs på dess skyddade sida. Dessutom kommer den längre bryggan ge skydd åt övriga bryggor längre in i viken.

Detaljplanen begränsar bryggbredden till 2,5m. En bredare brygga hade gett bättre vågdämpande egenskaper men kommunen uppger att vi inte kan räkna med att få något undantag från en så pass ny detaljplan. Vi skall alltså inte förvänta oss att det blir helt lugnt bakom bryggan eller att den nya bryggan inte kommer att gunga vid sjögång.

Om vi inte investerar i en ny brygga kommer befintlig A-brygga behöva en renovering under de närmaste åren, vilket också innebär kostnader och arbete för medlemmarna.

Vi har fått offert från tre leverantörer, där anbudet från Svenska Pontonhamnar ligger lägst på 416 000 kr exklusive moms.

Om årsmötet bifaller förslaget kommer den nya bryggan installeras före sista mars 2022 och kunna tas i bruk för sommarsäsongen 2022.

För att möjliggöra investeringen behöver vi tillföra medel till kassan. Detta föreslås genomföras med en extra insats per permanent medlem om 2 000 kr. Den extra insatsen återfås vid utträde. Det innebär också att insatsen för inträde höjs till 22 000 kr och återbetalning vid utträde höjs till 12 000 kr.

Ytterligare Y-bommar anskaffas till sjösättningen 2022 och budgeteras till 60 000 exklusive moms.

### 2) Motion om båttrailrar på hamnplan sommartid

Inkom från Klas Mattsson 2021-08-22.

*Vill lämna in en motion om att sänka eller ta bort avgiften för båttrailrar på sommartid. Mitt förslag är att ifrån 2000 kr sänka avgiften till 300 kr eller ta bort den helt vad nu årsmötet då bestämmer.*

*Avgiften för sommarparkering känns omotiverat hög i förhållande till andra avgifter och i stadgarna står det att föreningen har som ändamål att främja båtlivet för sina medlemmar vilket jag inte tycker att man gör i och med denna avgift. Avgiften gör att alla parkerar sina trailrar någon annanstans, vilket medför onödigt stök, dels om man inte har möjlighet att parkera sin trailer på sin egen tomt och om någon situation uppstår där man måste ta upp sin båt under sommarsäsong.*

*Problem med uppmärkning av trailrar som vi inte finner ägaren till borde lätt kunna avhjälpas när vi sätter i båtarna med en taggning av något slag.*

Mvh

Klas Mattsson

Styrelsens kommentarer och motförslag;

Styrelsen har konsulterat vägföreningen som upplåter marken till klubben. Vägföreningen anser att vi i klubben själva bör bestämma, inom ramarna för arrendeavtalet, om uppställning av släp skall vara tillåtet.

Styrelsen anser att uppställning av båtsläp sommartid skall begränsas till de släp som har stått på hamnplan med båtar under den gångna vintern. Släpen skall vara märkta med namn och telefonnummer. Släpen skall ställas upp enligt anvisningar från styrelsen.

God tillgängligheten med bland annat bil till alla bryggor skall garanteras varför antalet uppställda släp bör begränsas. Styrelsen anser att en avgift om 500 kr per sommarsäsong kan anses vara mera balanserad än den nuvarande avgiften på 2 000 kr men ändå hög nog att de som har möjlighet förhoppningsvis kommer att ta hem sina släp.

### **3) Förvaring av båtar på hamnplan sommartid**

Styrelsen föreslår att båtar ej ska få förvaras på hamnplan under sommaren. Generellt skall båtar på hamnplan sjösättas senast i samband med den allmänna sjösättningen. Styrelsen kan medge undantag för en begränsad tid om renovering av båten eller liknande pågår.

Uppställning av båtar på hamnplan före den allmänna torrsättningen skall enligt förslaget kräva tillstånd från styrelsen.

### **4) Försäljning av klubbvagnen**

Klubbvagnen har spelat ut sin roll för upptagning av flera båtar. För att undvika att klubben skall behöva underhålla klubbvagnen föreslås att vagnen säljs till Peter Öqvist för 4000 kr. Peter har nyttjat vagnen under de senaste åren.

### **5) Byte av lås till bommen och containern**

Det finns misstanke om att folk som inte bor i området och inte är medlemmar nyttjar klubbens område då den typ av nyckel vi använder är lätt att införskaffa.

Styrelsen föreslår därför att låset byts till ett cylinderlås med unik ej kopierbar nyckel som skall kunna kvitteras ut av medlem mot en depositionsavgift på 500 kr. Avgiften återfår vid återlämnande av nyckeln. När låset till bommen byts passar vi på att byta låset till containern så att samma nyckel skall kunna öppna bägge låsen.

Två lås och 80 nycklar har budgeterats till 9500 kr exklusive moms.

### **6) Avgifter för den kommande perioden**

Styrelsen föreslår att medlemsavgiften för permanenta medlemmar sänks till 300 kr samt att bryggplatsavgiften höjs från 17 kr/dm till 26kr/dm för att bibehålla intäktsnivån. För säsongmedlemmar föreslås att medlemsavgiften sänks till 300 kr och bryggplatsavgiften höjs till 4200 kr. Vinterplatsavgiften för säsongmedlemmar föreslås höjas till 1700 kr.

Förslaget motiveras av att moms och skattereglerna gör medlemsavgifter skatte- och momsbefriade. Intäkterna från medlemsavgiften skall gå till allmänna medlemskostnader för vilka moms inte får dras av. Uthyrning av båtplatser är moms- och skattepliktiga. Samtidigt återfår vi moms för kostnader relaterade till båtplatserna.

Vi har inte tillräckligt med allmänna medlemskostnader för att balansera dagens medlemsavgift på 500 kr. Skulle skatteverket göra en revision kan vi få böter utdömda om detta förhållande inte rättas till före en revision.

Med reservation för beslut under punkterna 1, 2 och 5 ovan, föreslås övriga avgifter vara oförändrade.

**7) Period för medlemskap**

Stadgarna definierar inte tydligt för vilken period medlemskapet gäller. Därför föreslås att medlemskapsperioden definieras till 1a april t.o.m. 31a mars året därpå. För att inte behöva uppdatera stadgarna skrivs definitionen av medlemskapsperioden in i dokumentet för avgifter.

## Budget 2021-09-01 – 2022-08-31

Då beslutet om inköp av ny A-brygga har en avgörande betydelse för budgeten presenteras här två budgetar för bifall, respektive avslag.

Bägge alternativen baseras på att inga nya medlemmar blir upptagna under budgetperioden eftersom det är svårt att förutse hur många det kan komma att bli. Medlemsomsättning har dock potential att förbättra budgetutfallet.

### Budget med investering i ny A-brygga

#### Utgifter

Anmälan om vattenverksamhet	10 000	Ingen moms
Bankavgifter	1 500	Ingen moms
Hemsida	1 000	Inkl moms
Bokföringsprogram	1 200	Ex moms
Elektricitet	4 000	Ex moms
Grus för hamnplan	20 000	Ex moms
Utläggning av grus	5 000	Ex moms
Lås och nycklar till bommen	9 500	Ex moms
Utspisning vid torr- och sjösättning	5 000	Inkl moms
Brygga	420 000	Ex moms
Y-bommar	60 000	Ex moms
<b>Summa utgifter</b>	<b>537 200</b>	

#### Intäkter

Försäljning av brygga	10 000	Ej momspliktigt
Försäljning av båtvagn	4 000	Ej momspliktigt
Medlemsavgifter (54 permanenta, 10 säsong)	19 200	Ej momspliktigt
Extra medlemsinsats	108 000	Ej momspliktigt
Båtplatsavgifter sommar (44 permanenta medlemmar)	25 000	Moms avdragen
Båtplatsavgifter sommar (8 säsongmedlemmar)	26 880	Moms avdragen
Vinterplatsavgifter	6 000	Moms avdragen
<b>Summa intäkter</b>	<b>199 080</b>	

Med investering i ny A-brygga beräknas utgifterna överstiga intäkterna med 338 120 kr vilket innebär att klubbens kassa beräknas stå på ca 74 000 kr vid periodens slut.

## Budget utan investering i ny A-brygga

### Utgifter

Anmälan om vattenverksamhet	10 000	Ingen moms
Bankavgifter	1 500	Ingen moms
Hemsida	1 000	Inkl moms
Bokföringsprogram	1 200	Inkl moms
Elektricitet	4 000	Ex moms
Grus för hamnplan	20 000	Ex moms
Utläggning av grus	5 000	Ex moms
Lås och nycklar till bommen	9 500	Ex moms
Utspisning vid torr- och sjösättning	5 000	Inkl moms
<b>Summa utgifter</b>	<b>57 200</b>	

### Intäkter

Försäljning av båtvaagn	4 000	Ej momspliktigt
Medlemsavgifter (54 permanenta, 10 säsong)	19 200	Ej momspliktigt
Båtplatsavgifter sommar (44 permanenta medlemmar)	25 000	Moms avdragen
Båtplatsavgifter sommar (8 säsongmedlemmar)	26 880	Moms avdragen
Vinterplatsavgifter	6 000	Moms avdragen
<b>Summa intäkter</b>	<b>81 080</b>	

För alternativet utan byte av A-brygga beräknas den kommande perioden generera ett överskott på 23 880 kr före skatt. Det beskattningsbara överskottet genererar en resultatskatt på ca 2 000 kr.

Styrelsen för Skeviksstrands Båtklubb      2021-09-16



Bertil Hunyadi, Ordförande

Markus Kjellberg, Ledamot

Peter Öqvist, Kassör

Mikael Lindström, Ledamot

Peter Toussaint, Ledamot

Mikael Lindström, Ledamot

Sten Mellberg, Ledamot



# Revisionsberättelse

## Till årsmötet i Skevikstrandsbåtklubb

Vi har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Skevikstrands båtklubb för perioderna 2020-01-01 till 2020-08-31 och 2020-09-01 till 2021-08-31 .

Det är styrelsen som ansvarat för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om redovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att redovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. Vår revision innefattar att granska underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i redovisningen. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller kassören har handlat i strid med föreningens stadgar eller årsmötesbeslut.

Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Redovisningen har upprättats i enlighet med god revisions sed, varför vi tillstryker

- att resultaträkningen och balansräkningen fastställs

Styrelseledamöterna har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar, varför vi tillstyrker

- att styrelsens ledamöter och kassören beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret

Skevikstrand den 16 September 2021

Magnus Lindwall  
Kjell Wahlgren